

2026

RUMAH WEBSITE DISCOVERY

Proposal Kerjasama

JASA PEMBUATAN, PENGEMBANGAN & PENGELOLAAN WEBSITE

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5, Jalan Kebon Sirih No. 32-34, Jakarta Pusat 10110

Daftar Isi

DAFTAR ISI
PROPOSAL KERJA SAMA
RUMAH WEB DISCOVERY
I. LATAR BELAKANG
II. PROFIL RUMAH WEB DISCOVERY
III. VISI DAN MISI
IV. MAKSUD DAN TUJUAN KERJA SAMA
V. BENTUK KERJA SAMA
VI. LAYANAN YANG DITAWARKAN
VII. PORTOFOLIO WEBSITE YANG TELAH DIBANGUN
VIII. KONSEP KEMITRAAN
IX. KEUNTUNGAN BAGI MITRA
X. TAHAPAN KERJA SAMA
XI. INVESTASI DAN SKEMA PEMBIAYAAN
XII. HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK
XIII. PERJANJIAN KERJA SAMA (PKS)
XIV. PENUTUP

LAMPIRAN
Lampiran 1 – Daftar Portofolio Website
Lampiran 2 – Paket dan Harga Layanan
Lampiran 3 – Contoh Fitur Website
Lampiran 4 – Timeline Pengerjaan
Lampiran 5 – Format Perjanjian Kerja Sama
Lampiran 6 – Kontak Rumah Web Discovery

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

1.1 Latar belakang

Perkembangan teknologi informasi dan transformasi digital yang semakin pesat telah mengubah cara perusahaan, organisasi, lembaga, sekolah, komunitas, media, maupun pelaku usaha dalam menyampaikan informasi dan menjalankan berbagai aktivitas. Website menjadi salah satu sarana digital yang memiliki peran penting dalam membangun identitas, meningkatkan kredibilitas, menyebarluaskan informasi, memberikan pelayanan, serta membuka peluang pengembangan usaha di era digital.
Melihat kebutuhan tersebut, Rumah Web Discovery hadir sebagai layanan pengembangan dan pengelolaan website yang berada di bawah naungan PT. Adi Daya Utama Indonesia, sebuah badan usaha yang memiliki kegiatan usaha di bidang penerbitan, penyiaran, portal web dan platform digital komersial, serta periklanan.

Rumah Web Discovery dikembangkan untuk membantu berbagai pihak memiliki dan mengelola platform digital yang sesuai dengan kebutuhan masing-masing. Layanan yang ditawarkan tidak hanya berfokus pada pembuatan website, tetapi juga mencakup pengembangan, pengelolaan, publikasi, pemanfaatan teknologi digital, serta pengembangan website sebagai bagian dari strategi komunikasi dan bisnis.

Melalui konsep kemitraan, Rumah Web Discovery membuka peluang kerja sama dengan perusahaan, organisasi, lembaga pendidikan, sekolah, komunitas, media, pemerintahan, maupun pelaku usaha. Setiap website dapat dirancang berdasarkan karakter, kebutuhan, tujuan, dan kemampuan masing-masing mitra, sehingga teknologi yang digunakan dapat memberikan manfaat yang lebih optimal.
Dengan dukungan badan usaha PT. Adi Daya Utama Indonesia, Rumah Web Discovery diharapkan dapat menjadi bagian dari ekosistem digital yang membantu masyarakat dan berbagai lembaga dalam membangun kehadiran digital yang profesional, informatif, produktif, dan berkelanjutan.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

Identitas Badan Usaha

Identitas Badan Usaha

Badan Hukum:
PT. Adi Daya Utama Indonesia
Nomor AHU:
AHU-001538-AH.01.30.TAHUN 2026
Nomor Induk Berusaha (NIB):
1604260054997
NPWP:1000000008028215
Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)

- 58130 – Penerbitan Surat Kabar, Jurnal, Buletin, atau Majalah
- 60202 – Aktivitas Penyiaran dan Pemrograman Televisi oleh Swasta
- 63122 – Portal Web dan/atau Platform Digital dengan Tujuan Komersial
- 73100 – Periklanan

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

II. PROFIL RUMAH WEB DISCOVERY

Rumah Web Discovery merupakan layanan yang bergerak dalam bidang pembuatan dan pengembangan website serta ekosistem digital.
Rumah Web Discovery memiliki pengalaman membangun berbagai jenis platform digital, khususnya:

- Portal media online
- Website organisasi
- Website informasi
- Website komunitas
- Platform literasi
- Website pendidikan
- Platform multimedia
- Sistem penulis dan kontributor
- Pengembangan membership
- Pengembangan subdomain

Rumah Web Discovery membuka kerja sama dengan pihak yang ingin membangun website baru maupun mengembangkan website yang telah dimiliki.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

III. MAKSUD DAN TUJUAN KERJA SAMA



Kerja sama ini bertujuan untuk:

1. Membantu mitra memiliki website profesional.
2. Mengembangkan website sesuai kebutuhan organisasi atau usaha.
3. Membangun sistem digital yang dapat digunakan dalam jangka panjang.
4. Membantu media dan organisasi mengembangkan portal informasi.
5. Membuka peluang monetisasi melalui website.
6. Memberikan dukungan teknologi dan maintenance kepada mitra.
7. Membangun hubungan kerja sama yang saling menguntungkan.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

IV. BENTUK KERJA SAMA

Rumah Web Discovery menawarkan beberapa bentuk kerja sama:

1. Kerja Sama Pembuatan Website

Rumah Web Discovery membangun website berdasarkan kebutuhan mitra, mulai dari perencanaan, desain, pembangunan hingga website siap digunakan.

2. Kerja Sama Pengembangan Website

Bagi mitra yang telah memiliki website, Rumah Web Discovery membantu mengembangkan fitur, desain dan sistem agar lebih optimal.

3. Kerja Sama Portal Media

Rumah Web Discovery membantu mitra membangun portal media online dengan sistem:

Website → Redaksi → Penulis → Kontributor → Publikasi → Iklan → Monetisasi

4. Kerja Sama Pengelolaan

Rumah Web Discovery dapat menjadi mitra teknologi untuk membantu pemeliharaan dan pengembangan website secara berkelanjutan.

5. Kerja Sama Bagi Hasil

Untuk proyek tertentu, kerja sama dapat dilakukan dengan skema bagi hasil berdasarkan kesepakatan kedua belah pihak.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

V. LAYANAN YANG DITAWARKAN

Rumah Web Discovery menyediakan:

Pembuatan

- Website perusahaan
- Company profile
- Website organisasi
- Website sekolah
- Website komunitas
- Website media
- Website UMKM
- Website informasi

Maintenance

- Backup
- Update sistem
- Keamanan
- Perbaikan error
- Optimasi
- Monitoring
- Pengembangan fitur

Pengembangan

- Dashboard admin
- Dashboard penulis
- Sistem kontributor
- Membership
- Pembayaran online
- Sistem iklan
- Subdomain
- Multimedia
- Integrasi media sosial
- SEO
- Statistik website



Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

VI. PORTOFOLIO WEBSITE

Sebagai bentuk pengalaman dan kemampuan pengembangan, Rumah Web Discovery telah membangun dan mengembangkan sejumlah website, antara lain:
DiscoveryNews.id
Portal media online dan ekosistem media digital.
SolusiRakyat.id
Portal media online untuk publikasi informasi dan pemberitaan masyarakat.
ViralNews.SolusiRakyat.id
Subdomain untuk publikasi konten viral dalam ekosistem SolusiRakyat.id.
Liputan16.SolusiRakyat.id
Platform liputan dan publikasi yang mendukung aktivitas kontributor/jurnalis.
JejakKasusWeb.id
Platform informasi dan publikasi berita terkait berbagai peristiwa dan kasus.
GarutNewsToday.id
Portal berita dan informasi seputar Garut.
WartaNUTegal.com
Website organisasi Nahdlatul Ulama (NU) sebagai sarana informasi dan publikasi kegiatan organisasi.
Sakabaca.online
Platform digital untuk mendukung literasi, publikasi karya dan penyebaran pengetahuan.
DTV DiscoveryNews
Platform digital untuk pengembangan konten audiovisual.
D-Sport DiscoveryNews
Platform publikasi berita dan konten olahraga.
Sekolahku DiscoveryNews
Platform pendidikan dan publikasi karya siswa serta kegiatan sekolah.
Nalar DiscoveryNews
Platform publikasi artikel, gagasan dan pengetahuan.

Telepon
0857-9370-7662
Email
jihadabdul28@gmail.com
Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

VII. KONSEP KEMITRAAN

Rumah Web Discovery tidak hanya menawarkan pembuatan website, tetapi membangun hubungan kerja sama jangka panjang.
Mitra dapat memilih:
Membangun Website Baru
↓
Mengembangkan Website
↓
Mengembangkan Konten
↓
Mengembangkan Pengguna/Member
↓
Mengembangkan Iklan
↓
Mengembangkan Monetisasi
Dengan demikian website dapat terus berkembang sesuai kebutuhan mitra.
Rumah Web Discovery tidak hanya menawarkan pembuatan website, tetapi membangun hubungan kerja sama jangka panjang.
Mitra dapat memilih:
Membangun Website Baru
↓
Mengembangkan Website
↓
Mengembangkan Konten
↓
Mengembangkan Pengguna/Member
↓
Mengembangkan Iklan
↓
Mengembangkan Monetisasi
Dengan demikian website dapat terus berkembang sesuai kebutuhan mitra.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

VIII. KEUNTUNGAN BAGI MITRA



Melalui kerja sama ini, mitra mendapatkan:

- Website yang disesuaikan dengan kebutuhan.
- Dukungan pengembangan teknologi.
- Konsultasi website.
- Sistem yang dapat dikembangkan.
- Dukungan maintenance.
- Pengembangan fitur tambahan.
- Peluang membangun ekosistem digital.
- Peluang monetisasi website.
- Dukungan pengembangan portal media.
- Mitra teknologi untuk pengembangan jangka panjang.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

IX. TAHAPAN KERJA SAMA

Tahap 1 – Konsultasi
Pembahasan kebutuhan dan tujuan mitra.

Tahap 2 – Penyusunan Konsep
Menentukan struktur, fitur dan sistem website.

Tahap 3 – Kesepakatan Kerja Sama
Penentuan biaya, waktu, hak dan kewajiban masing-masing pihak.

Tahap 4 – Pembangunan
Rumah Web Discovery mulai mengembangkan website.

Tahap 5 – Uji Coba
Website diuji sebelum digunakan secara resmi.

Tahap 6 – Launching
Website mulai digunakan oleh mitra.

Tahap 7 – Maintenance & Pengembangan
Website dipelihara dan dikembangkan sesuai kebutuhan.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

X. INVESTASI DAN SKEMA PEMBIAYAAN

Besaran investasi disesuaikan dengan jenis website, jumlah fitur, tingkat kompleksitas dan bentuk kerja sama.
Skema dapat berupa:

A. Pembayaran Proyek
Pembayaran berdasarkan nilai pembangunan website.

B. Pembayaran Bertahap
Pembayaran dilakukan berdasarkan tahapan pekerjaan.

C. Paket Bulanan
Mitra membayar biaya pengembangan dan maintenance secara berkala.

D. Bagi Hasil
Untuk proyek tertentu dapat digunakan sistem pembagian hasil berdasarkan kesepakatan.
Nilai investasi akan dituangkan dalam penawaran harga dan/atau perjanjian kerja sama setelah kebutuhan mitra ditentukan.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

XI. HAK DAN KEWAJIBAN

Rumah Web Discovery

- Menyediakan layanan sesuai kesepakatan.
- Melakukan pengembangan website.
- Memberikan dukungan teknis sesuai paket kerja sama.
- Menjaga keamanan dan kerahasiaan data mitra sesuai kesepakatan.

Mitra

- Menyediakan data dan materi yang diperlukan.
- Membayar biaya sesuai kesepakatan.
- Memberikan informasi yang diperlukan dalam proses pengembangan.
- Menggunakan website sesuai peraturan dan ketentuan yang berlaku.

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5, Jalan Kebon Sirih No. 32-34, Jakarta Pusat 10110

XII. PERJANJIAN KERJA SAMA

Setiap kerja sama dapat dituangkan dalam Perjanjian Kerja Sama (PKS) yang mengatur:

- Identitas para pihak
- Ruang lingkup pekerjaan
- Spesifikasi website
- Fitur
- Waktu pengerjaan
- Nilai kerja sama
- Sistem pembayaran
- Maintenance
- Kepemilikan domain
- Kepemilikan data
- Pengembangan lanjutan
- Hak dan kewajiban para pihak
- Ketentuan penghentian kerja sama

XIII. PENUTUP

Demikian proposal kerja sama ini kami sampaikan sebagai bentuk penawaran kemitraan antara Rumah Web Discovery dengan perusahaan, organisasi, lembaga, komunitas, media maupun pihak lainnya.
Kami berharap kerja sama ini dapat menciptakan hubungan kemitraan yang saling menguntungkan serta menghasilkan platform digital yang mampu memberikan manfaat bagi mitra dan masyarakat.
Rumah Web Discovery
JASA PEMBUATAN • PENGEMBANGAN • PENGELOLAAN WEBSITE
“Membangun Website, Mengembangkan Bisnis dan Media Digital.”

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

Tim Kami

Web Developer/ Programmer



Jihad abd mujahid

Executive Marketing



Fandi Ahmad Syah

SEO & Content/Media Specialist



Yadi sumpena

Fakta Kami

15+
WEBSITE TELAH DIBUAT

100+
PENGGUNA WEBSITE

100,000+
PEMBACA WEBSITE

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

Informasi Umum

Nama Perusahaan

RUMAH WEBSITE DISCOVERY

Surel

JIHADABDUL28@GMAIL.COM

Alamat

Gedung Dewan Pers Lantai 5,
Jalan Kebon Sirih No. 32-34,
Jakarta Pusat 10110

Situs

DISCOVERYNEWS.ID

Telepon

0857-9370-7662



2026

RUMAH WEBSITE DISCOVERY

Terima Kasih

Telepon
0857-9370-7662

Email
jihadabdul28@gmail.com

Alamat
Jln. Tegallega, Desa Tegallega, Kecamatan Bungbulang, Kabupaten Garut, Jawa Barat

PERJANJIAN KERJA SAMA PEMBUATAN, PENGEMBANGAN DAN PENGELOLAAN WEBSITE

Nomor: .....

Pada hari ini, ____ tanggal _____ bulan ____ tahun _____, bertempat di _____, telah dibuat dan disepakati Perjanjian Kerja Sama Pembuatan, Pengembangan dan/atau Pengelolaan Website ("Perjanjian") oleh dan antara:

PIHAK PERTAMA

RUMAH WEB DISCOVERY, dalam hal ini diwakili oleh:

Nama : .....

Jabatan : .....

Alamat : .....

No. Identitas : .....

No. Telepon : .....

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA.

PIHAK KEDUA

Nama/Perusahaan/Organisasi : .....

Nama Penanggung Jawab : .....

Jabatan : .....

Alamat : .....

No. Identitas : .....

No. Telepon : .....

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama selanjutnya disebut PARA PIHAK.

PARA PIHAK sepakat untuk mengadakan kerja sama dengan ketentuan sebagai berikut:

PERJANJIAN KERJA SAMA PEMBUATAN, PENGEMBANGAN DAN PENGELOLAAN WEBSITE

PASAL 1
MAKSUD DAN TUJUAN

1. PIHAK PERTAMA menyediakan jasa pembuatan, pengembangan dan/atau pengelolaan website bagi PIHAK KEDUA.
2. PIHAK KEDUA menggunakan jasa PIHAK PERTAMA untuk membangun dan/atau mengembangkan website sesuai kebutuhan yang telah disepakati.
3. Kerja sama bertujuan menghasilkan platform digital yang dapat digunakan sebagai sarana informasi, publikasi, komunikasi, promosi, pelayanan, maupun pengembangan bisnis sesuai kebutuhan PIHAK KEDUA.

PASAL 2
RUANG LINGKUP PEKERJAAN
Ruang lingkup pekerjaan dapat meliputi:

1. Perencanaan struktur website.
2. Pembuatan desain dan tampilan website.
3. Instalasi dan konfigurasi sistem.
4. Pembuatan halaman website.
5. Pembuatan kategori dan menu.
6. Pengembangan sistem manajemen konten.
7. Pengembangan dashboard administrator.
8. Pengembangan akun penulis/kontributor apabila diperlukan.
9. Integrasi foto dan video.
10. Integrasi media sosial.
11. Integrasi sistem membership apabila disepakati.
12. Integrasi sistem pembayaran apabila diperlukan.
13. Pengembangan sistem iklan/banner.
14. Optimasi dasar mesin pencari (SEO).
15. Pengaturan domain dan hosting sesuai kesepakatan.
16. Maintenance dan pengembangan lanjutan sesuai paket kerja sama.

Rincian fitur dan pekerjaan dapat dituangkan dalam Lampiran Spesifikasi Teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Perjanjian ini.

PERJANJIAN KERJA SAMA PEMBUATAN, PENGEMBANGAN DAN PENGELOLAAN WEBSITE

PASAL 3
OBJEK WEBSITE
Website yang menjadi objek kerja sama:
Nama Website: .....
Domain: .....
Jenis Website: .....
Keterangan: .....
Apabila di kemudian hari PIHAK KEDUA meminta penambahan fitur atau perubahan pekerjaan di luar ruang lingkup yang telah disepakati, maka pekerjaan tersebut dapat dikenakan biaya tambahan berdasarkan kesepakatan PARA PIHAK.

PASAL 4
JANGKA WAKTU
1. Jangka waktu pengerjaan website adalah selama _____ hari/minggu sejak:
   - pembayaran uang muka diterima; dan
   - seluruh materi/data yang diperlukan telah diberikan oleh PIHAK KEDUA.
2. Jangka waktu dapat berubah apabila terdapat penambahan fitur, perubahan konsep, keterlambatan pemberian materi, atau keadaan lain yang berada di luar kendali PIHAK PERTAMA.
3. Untuk layanan maintenance atau pengelolaan, jangka waktu mengikuti periode yang disepakati PARA PIHAK.

PASAL 5
NILAI KERJA SAMA
Nilai kerja sama untuk pekerjaan sebagaimana dimaksud dalam Perjanjian ini adalah:
Rp .....
(..... rupiah)
Nilai tersebut mencakup pekerjaan sebagaimana tercantum dalam ruang lingkup kerja dan lampiran.
Biaya tambahan atas pekerjaan di luar ruang lingkup akan disepakati terlebih dahulu oleh PARA PIHAK.

PERJANJIAN KERJA SAMA PEMBUATAN, PENGEMBANGAN DAN PENGELOLAAN WEBSITE

PASAL 6
SISTEM PEMBAYARAN
Pembayaran dilakukan dengan ketentuan:

1. Uang muka sebesar _____% atau Rp _____ dibayarkan pada saat Perjanjian ditandatangani.
2. Pembayaran tahap kedua sebesar _____% atau Rp _____ dilakukan pada tahap _____.
3. Pelunasan sebesar _____% atau Rp _____ dilakukan setelah website selesai dan/atau sebelum website diserahkan secara penuh kepada PIHAK KEDUA.
4. Pembayaran dilakukan melalui:

Bank: .....
Nomor Rekening: .....
Atas Nama: .....
atau metode pembayaran lain yang disepakati PARA PIHAK.

PASAL 7
KEWAJIBAN PIHAK PERTAMA
PIHAK PERTAMA berkewajiban:

1. Melaksanakan pekerjaan sesuai ruang lingkup yang disepakati.
2. Memberikan informasi perkembangan pekerjaan kepada PIHAK KEDUA.
3. Melakukan pengujian website sebelum diserahkan.
4. Menyelesaikan pekerjaan sesuai jadwal sepanjang materi dan informasi dari PIHAK KEDUA tersedia.
5. Menjaga kerahasiaan data yang diberikan oleh PIHAK KEDUA.
6. Memberikan dukungan teknis sesuai dengan paket kerja sama.

PERJANJIAN KERJA SAMA PEMBUATAN, PENGEMBANGAN DAN PENGELOLAAN WEBSITE

PASAL 8
KEWAJIBAN PIHAK KEDUA
PIHAK KEDUA berkewajiban:

1. Memberikan data, materi, logo, foto, teks dan informasi yang diperlukan.
2. Memberikan keputusan dan persetujuan terhadap desain maupun fitur dalam waktu yang wajar.
3. Membayar biaya sesuai kesepakatan.
4. Memberikan akses yang diperlukan apabila pengembangan dilakukan pada sistem yang telah dimiliki PIHAK KEDUA.
5. Menggunakan website sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan ketentuan yang berlaku.
6. Bertanggung jawab atas legalitas dan kebenaran materi/konten yang dipublikasikan melalui website milik PIHAK KEDUA.

PASAL 9
DOMAIN, HOSTING DAN DATA

1. Kepemilikan domain ditentukan berdasarkan kesepakatan PARA PIHAK.
2. Data dan materi milik PIHAK KEDUA tetap menjadi milik PIHAK KEDUA.
3. Sistem, source code, plugin, tema, lisensi, atau komponen pihak ketiga mengikuti ketentuan lisensi masing-masing.
4. Apabila domain dan hosting didaftarkan atas nama PIHAK KEDUA, data pendaftaran menggunakan identitas PIHAK KEDUA.
5. Ketentuan mengenai akses administrator dan pengelolaan server dapat diatur lebih lanjut berdasarkan kebutuhan keamanan dan teknis.

PERJANJIAN KERJA SAMA PEMBUATAN, PENGEMBANGAN DAN PENGELOLAAN WEBSITE

PASAL 10
HAK KEKAYAAN INTELEKTUAL

1. Materi yang diberikan PIHAK KEDUA merupakan tanggung jawab PIHAK KEDUA, termasuk hak penggunaan foto, tulisan, logo, video dan materi lainnya.
2. PIHAK KEDUA menjamin bahwa materi yang diberikan kepada PIHAK PERTAMA tidak melanggar hak pihak lain.
3. Penggunaan software, tema, plugin, font, gambar stok, API atau layanan pihak ketiga mengikuti lisensi dan ketentuan masing-masing penyedia.
4. Hak atas hasil pekerjaan yang secara khusus dibuat untuk PIHAK KEDUA mengikuti kesepakatan yang dituangkan dalam Perjanjian dan/atau lampiran teknis.

PASAL 11
MAINTENANCE DAN GARANSI

1. PIHAK PERTAMA memberikan masa pemeliharaan/garansi selama _____ hari setelah website dinyatakan selesai.
2. Garansi mencakup perbaikan terhadap kesalahan teknis yang berasal dari pekerjaan PIHAK PERTAMA.
3. Garansi tidak mencakup kerusakan akibat perubahan yang dilakukan pihak lain, kesalahan penggunaan, serangan keamanan, perubahan sistem pihak ketiga, atau penambahan fitur baru.
4. Setelah masa garansi berakhir, maintenance dapat dilanjutkan berdasarkan paket atau perjanjian tersendiri.

PERJANJIAN KERJA SAMA PEMBUATAN, PENGEMBANGAN DAN PENGELOLAAN WEBSITE

PASAL 10
HAK KEKAYAAN INTELEKTUAL

1. Materi yang diberikan PIHAK KEDUA merupakan tanggung jawab PIHAK KEDUA, termasuk hak penggunaan foto, tulisan, logo, video dan materi lainnya.
2. PIHAK KEDUA menjamin bahwa materi yang diberikan kepada PIHAK PERTAMA tidak melanggar hak pihak lain.
3. Penggunaan software, tema, plugin, font, gambar stok, API atau layanan pihak ketiga mengikuti lisensi dan ketentuan masing-masing penyedia.
4. Hak atas hasil pekerjaan yang secara khusus dibuat untuk PIHAK KEDUA mengikuti kesepakatan yang dituangkan dalam Perjanjian dan/atau lampiran teknis.

PASAL 11
MAINTENANCE DAN GARANSI

1. PIHAK PERTAMA memberikan masa pemeliharaan/garansi selama _____ hari setelah website dinyatakan selesai.
2. Garansi mencakup perbaikan terhadap kesalahan teknis yang berasal dari pekerjaan PIHAK PERTAMA.
3. Garansi tidak mencakup kerusakan akibat perubahan yang dilakukan pihak lain, kesalahan penggunaan, serangan keamanan, perubahan sistem pihak ketiga, atau penambahan fitur baru.
4. Setelah masa garansi berakhir, maintenance dapat dilanjutkan berdasarkan paket atau perjanjian tersendiri.

PASAL 12
PERUBAHAN DAN PENAMBAHAN FITUR

1. PIHAK KEDUA dapat mengajukan perubahan atau penambahan fitur.
2. Perubahan yang masih berada dalam ruang lingkup pekerjaan dapat dilakukan sesuai kesepakatan.
3. Pekerjaan tambahan di luar ruang lingkup dapat dikenakan biaya tambahan.
4. Setiap pekerjaan tambahan harus memperoleh persetujuan PARA PIHAK sebelum dikerjakan.

PASAL 13
KERAHASIAAN

PARA PIHAK sepakat menjaga kerahasiaan informasi, data, akses sistem, dokumen, dan informasi bisnis yang diperoleh selama pelaksanaan kerja sama, kecuali:

1. diwajibkan berdasarkan hukum;
2. telah mendapatkan persetujuan pihak yang memiliki informasi; atau
3. informasi tersebut telah tersedia untuk umum bukan karena pelanggaran Perjanjian ini.

PASAL 14
LARANGAN DAN TANGGUNG JAWAB KONTEN

1. Website tidak boleh digunakan untuk kegiatan yang melanggar hukum.
2. PIHAK KEDUA bertanggung jawab atas seluruh konten yang dipublikasikan melalui website.
3. PIHAK PERTAMA tidak bertanggung jawab atas tuntutan pihak ketiga yang timbul akibat konten yang diberikan atau dipublikasikan oleh PIHAK KEDUA.
4. Apabila ditemukan penggunaan website untuk kegiatan yang melanggar hukum, PARA PIHAK akan mengambil tindakan sesuai ketentuan yang berlaku.

PASAL 15
KEADAAN KAHAR (FORCE MAJEURE)
Yang dimaksud keadaan kahar antara lain bencana alam, kebakaran, perang, kerusuhan, gangguan jaringan besar, gangguan pusat data, kebijakan pemerintah, serangan siber berskala besar, atau keadaan lain di luar kemampuan wajar PARA PIHAK.
Pihak yang mengalami keadaan kahar wajib memberitahukan pihak lainnya dalam waktu yang wajar.

PASAL 16
PENGAKHIRAN KERJA SAMA
1. Perjanjian dapat diakhiri berdasarkan kesepakatan tertulis PARA PIHAK.
2. Salah satu pihak dapat mengakhiri Perjanjian apabila pihak lainnya melakukan pelanggaran material dan tidak memperbaikinya dalam waktu yang telah diberikan setelah menerima pemberitahuan tertulis.
3. Penyelesaian kewajiban pembayaran dan pekerjaan yang telah dilakukan sampai tanggal pengakhiran tetap menjadi tanggung jawab PARA PIHAK sesuai kesepakatan.
4. Ketentuan pengembalian pembayaran, apabila ada, disesuaikan dengan pekerjaan yang telah dilaksanakan dan biaya yang telah dikeluarkan.

PASAL 17
PENYELESAIAN PERSELISIHAN
1. Apabila terjadi perselisihan, PARA PIHAK sepakat menyelesaikannya terlebih dahulu melalui musyawarah untuk mufakat.
2. Apabila musyawarah tidak mencapai kesepakatan, PARA PIHAK dapat menempuh mekanisme penyelesaian sengketa sesuai ketentuan hukum yang berlaku.
3. PARA PIHAK dapat menentukan domisili hukum pada:

PASAL 15
KEADAAN KAHAR (FORCE MAJEURE)
Yang dimaksud keadaan kahar antara lain bencana alam, kebakaran, perang, kerusuhan, gangguan jaringan besar, gangguan pusat data, kebijakan pemerintah, serangan siber berskala besar, atau keadaan lain di luar kemampuan wajar PARA PIHAK.
Pihak yang mengalami keadaan kahar wajib memberitahukan pihak lainnya dalam waktu yang wajar.

PASAL 16
PENGAKHIRAN KERJA SAMA
1. Perjanjian dapat diakhiri berdasarkan kesepakatan tertulis PARA PIHAK.
2. Salah satu pihak dapat mengakhiri Perjanjian apabila pihak lainnya melakukan pelanggaran material dan tidak memperbaikinya dalam waktu yang telah diberikan setelah menerima pemberitahuan tertulis.
3. Penyelesaian kewajiban pembayaran dan pekerjaan yang telah dilakukan sampai tanggal pengakhiran tetap menjadi tanggung jawab PARA PIHAK sesuai kesepakatan.
4. Ketentuan pengembalian pembayaran, apabila ada, disesuaikan dengan pekerjaan yang telah dilaksanakan dan biaya yang telah dikeluarkan.

PASAL 17
PENYELESAIAN PERSELISIHAN
1. Apabila terjadi perselisihan, PARA PIHAK sepakat menyelesaikannya terlebih dahulu melalui musyawarah untuk mufakat.
2. Apabila musyawarah tidak mencapai kesepakatan, PARA PIHAK dapat menempuh mekanisme penyelesaian sengketa sesuai ketentuan hukum yang berlaku.
3. PARA PIHAK dapat menentukan domisili hukum pada:

PERJANJIAN KERJA SAMA
PEMBUATAN, PENGEMBANGAN DAN PENGELOLAAN WEBSITE

PASAL 18
KETENTUAN LAIN-LAIN

1. Hal-hal yang belum diatur dalam Perjanjian ini akan disepakati kemudian secara tertulis.
2. Perubahan terhadap Perjanjian hanya sah apabila disetujui secara tertulis oleh PARA PIHAK.
3. Lampiran dan dokumen teknis yang ditandatangani PARA PIHAK merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian ini.
4. Perjanjian dibuat berdasarkan kesepakatan dan itikad baik PARA PIHAK.

PASAL 19
PENUTUP

Perjanjian ini dibuat dalam rangkap 2 (dua), masing-masing mempunyai kekuatan sesuai kesepakatan PARA PIHAK.
Perjanjian mulai berlaku sejak tanggal ditandatangani oleh PARA PIHAK.
Demikian Perjanjian Kerja Sama ini dibuat dengan penuh kesadaran, tanpa paksaan dari pihak mana pun, untuk dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.
Dibuat di: .....
Tanggal: .....

PIHAK PERTAMA
RUMAH WEB DISCOVERY

PIHAK KEDUA
MITRA / KLIEN

Materai sesuai ketentuan